



Une rentrée riche de travaux

Après une période de vacances bien méritée, il est temps de revenir au train-train quotidien, reprise du travail pour certains, emménagement pour d'autres en vue de la reprise des cours... Et pour le comité de quartier, c'est également la rentrée avec la traditionnelle Assemblée Générale de renouvellement qui se déroulera le 9 septembre prochain.

Lors de notre Assemblée Générale nous ouvrons, pour la première fois, les adhésions non plus seulement aux personnes physiques, mais également aux personnes morales du quartier. Le but étant d'amener un nouvel élan et une nouvelle dynamique entre les différents acteurs du quartier. Nous espérons vous voir nombreux lors de ce moment important de démocratie du comité de quartier.

Les travaux dans le quartier étaient au ralenti durant l'été voire même plus largement depuis les élections municipales, mais cette période de transition est finie et les travaux reprennent de plus belle sur différents fronts. En effet, un bâtiment pour le Crédit Agricole commence à sortir doucement de terre sur la rue James Watt ; l'ancien site Médipréma commence sa mue avec la déconstruction du bâtiment existant en vue d'une reconstruction ; les premiers coups de pelles pour la construction de la tour Lumière sont prévus en septembre et la construction de la ferme caprine est prévue

durant le second semestre. Cela reprend donc de plus belle. Mais nous espérons que la nouvelle municipalité va nous donner rapidement sa vision pour la finalisation de la construction de notre quartier lors d'un prochain Comité de Suivi des 2 Lions que l'on espère constructif.

Comme nous pouvons le voir, le quartier devient moins tranquille et le centre commercial « L'Heure Tranquille » n'est pas en reste avec l'ouverture de Holly's Diner et d'ici la fin d'année d'un photomaton et d'un nouveau magasin de vêtements de sport. De nouvelles animations dans le centre commercial vont vous être proposées dès le début septembre.

Du côté des animations ou actions organisées par Vivre les 2 Lions, nous vous invitons dès le 5 octobre pour l'opération « nettoyons la nature » en vue de ramasser les débris sur le bord du Cher et du Lac de la Bergeonnerie. N'hésitez pas à nous rejoindre et à proposer de nouvelles activités. Ne soyez pas seulement consommateur, mais devenez de réels acteurs afin d'amener encore plus de vie dans notre quartier. N'hésitez pas à nous contacter à l'adresse

contact@vivreles2lions.fr.

Grégory Coué

Président de Vivre les 2 Lions

Retrouver plus d'infos

www.vivreles2lions.fr

ou sur

facebook.com/vivreles2lions

Sommaire

Page 2 - Actualités

- L'info du mois
- Ca bouge côté Heure Tranquille
- Travaux en perspective aux 4 coins du quartier
- Locataires : attention aux frais illégaux
- Un film aux 2 Lions

Page 3 - Association et à venir

- Activités de Vivre les 2 Lions
- Les Conseils de la Vie Locale redémarrent
- Les comités de quartier de Tours sur le net
- Agenda
- Carton rouge

Page 4 - Divertissements

- La rue du mois
- Le clin d'oeil de Jeanne

Responsable de la publication : Grégory COUÉ

Comité de rédaction :

Mathieu MÉTAIS, Grégory COUÉ, Jeanne et Clément KRIEG,

Catherine CORNETTE, Laurence RAGEOT



web

Flashez ce code pour aller

sur notre site internet

Infos du mois

La nouvelle aire de grands passages pour les gens du voyage a été réalisée sur la rue du pont aux oies juste à côté de l'actuelle aire d'accueil des gens du voyage. Cette aire est très attendue par les gens du voyage car c'est la première à être réalisée en Indre-et-Loire et par les habitants du quartier qui subissent les nuisances quand les caravanes investissent la plaine de la Gloriette.

Espérons que cette aire qui devrait pouvoir accueillir dans de bonnes conditions (terrain viabilisé avec voie bitumée, points d'eau potable, bornes électriques, systèmes de récupérations d'eaux usées et espace de stockage pour poubelles) jusqu'à 200 caravanes permettra au quartier de retrouver la tranquillité.

Ca bouge côté Heure Tranquille

L'été est souvent le moment des changements et cette année n'y échappe pas. En effet, le 7 août dernier un nouveau restaurant a ouvert ses portes. Le chinois a fait place à un *diner*, il s'agit donc d'un resto avec un agencement beaucoup plus convivial pour ne pas dire branché avec un service rapide. Par contre, ne vous attendez pas à de la grande cuisine. Le bijoutier PIERY est devenu Histoire d'Or depuis le 1er septembre.

Dans quelque temps, vous pourrez voir apparaître un photomaton à la place de CAMISA. Puis courant du 4e trimestre, l'enseigne DECIMAS ouvrira ses portes en proposant de l'habillement et chaussure de sport à la place de GAMES.



Travaux en perspective aux 4 coins du quartier

L'été est souvent le moment le plus calme dans le monde de la construction immobilière. Peu de choses se sont passées, mais cela repart de plus belle. Le bâtiment du Crédit Agricole sort tranquillement de terre du côté de la rue James WATT. Durant l'été les barrières de protection du site Médipréma on fait leur apparition. La déconstruction du site a débuté à la fin août avant de faire place aux engins pour la construction des bâtiments prévus pour Orange et la résidence « Côté Parc ». À l'entrée ouest du quartier, au pied du Galion (bâtiment d'EDF) la construction de la tour Lumière doit débuter en ce mois de

septembre. Il nous reste encore quelques bons mois avant de voir s'ériger cette tour, en espérant qu'elle ne finisse pas penchée comme la tour de Pise à cause du sol relativement meuble du bord du Cher. Concernant les terrains restants, nous espérons que la nouvelle municipalité nous indiquera prochainement la direction qu'elle souhaite donner pour rattraper les gros manques en terme de services et commerces de proximité. Espérons qu'un prochain Comité de Suivi des 2 Lions sera convoqué rapidement afin de rassurer les habitants sur le devenir et la finalisation de notre quartier.

Locataires : attention aux frais illégaux

Comme à chaque rentrée de nouveaux habitants viennent d'arriver aux 2 Lions. Souvent, vous avez eu affaire à des agences immobilières et nous attirons votre attention, car elles aiment souvent vous ajouter des frais qui n'ont pas lieu d'être. Les conseils qui vont suivre sont bien entendu principalement destinés aux nouveaux arrivants, mais ceux qui ont emménagé depuis pas mal de temps n'ont peut-être pas regardé de plus près ce qu'ils payent réellement. Sachez que les quittances de loyer doivent vous être envoyées gratuitement de la part des agences immobilières, certaines préfèrent les délivrer par internet, mais attention à ce que des frais d'accès ne vous soient pas ajoutés. Si cela est le cas, ce n'est pas normal. Dans les frais que vous pourriez rencontrer, vous avez par exemple des frais pour l'entretien des espaces verts, si vous habitez un bâtiment qui n'a pas d'espace vert cela n'est pas normal. D'autres retrouveront

peut-être des frais d'entretien importants à cause des ascenseurs alors qu'il n'y a pas d'ascenseur dans le bâtiment... Il y a beaucoup de petits frais comme ceux-là qui peuvent vous être facturés illégalement par les agences immobilières, qui leur permettent de vous faire mettre encore plus la main au porte-monnaie.

Si vous avez besoin de plus de renseignements, n'hésitez pas à prendre contact avec des associations de consommateurs qui pourront vous aiguiller dans les démarches à entreprendre pour éviter de vous faire plumer.

Vous retrouverez aux 2 Lions la CLCV :

1 avenue Édouard Michelin

37200 Tours

02 47 72 71 69

clcv.indreetloire@gmail.com

www.clcv.org

Un film aux 2 Lions

Le 9 juillet est sorti le film « Du goudron et des plumes », une comédie sympathique de Pascal Rabaté. L'action se passe à théoriquement à Montauban, mais l'essentiel des images a été

filmé à Tours. Si vous avez l'occasion de (re)voir ce film, vous y découvrirez de nombreux plans tournés aux 2 Lions !

Bloc-notes

Septembre

- Mardi 9 à 19h30
Assemblée Générale de Vivre les 2 Lions
à la maison de la Gloriette
- Jeudi 25 à 18h30
Réunion Inter-CVL
au centre de vie du Sanitas

Octobre

- Dimanche 5 à partir de 10h
Nettoyons la nature
à la passerelle «Le Fil d'Ariane»
- Mardi 14 à 18h30
CVL Sud
à la salle familiale des Fontaines

Activités de Vivre les 2 Lions

Après un repos estival bien mérité, les activités du comité de quartier vont reprendre. Comme à chaque rentrée, nous organisons notre Assemblée Générale de renouvellement. Ce sera l'occasion de faire le bilan de l'année écoulée et d'élire le bureau et le conseil d'administration de l'association. Pour la fois, les personnes morales pourront adhérer au comité de quartier. Nous rentrons dans une nouvelle phase en vue de la création d'une nouvelle dynamique entre les différents acteurs du quartier.

Assemblée Générale mardi 9 septembre à 19 h 30 à la maison de la Gloriette

Nous aborderons :
– point sur l'actualité

- rapport avec l'Union des Comités de Quartier de la Ville
- bilan financier et moral
- élection du conseil d'administration et du bureau
- question diverses

Pour la 3^e année consécutive, nous organisons le 05 octobre à 10 h un nettoyage des bords du Cher et espaces verts dans le cadre de l'opération « Nettoyons la nature ». Rendez-vous à la passerelle « le Fil d'Ariane ». L'année dernière, nous avons ramassé une quinzaine de sacs-poubelle ainsi que des encombrants. Nous espérons vous retrouver nombreux lors de ce moment citoyen.

Les Conseils de la Vie Locale

Après une trêve depuis les élections municipales, les conseils de la vie locale reprennent leur activité en cette rentrée. Une réunion commune des 3 CVL (inter CVL) est organisée jeudi 25 septembre à 18h30 au centre de vie du Sanitas. Puis le 14 octobre à 18h30 le CVL Sud se réunira à la salle familiale des Fontaines afin de renouveler ses instances. Pour rappel le CVL est une instance permettant d'apporter quelques améliorations dans les quartiers en ce qui concerne, entre autres, les aires de jeux, la signalisation, les problèmes de la vie quotidienne grâce à un budget alloué. L'an passé, un nouveau jeu a pu être installé dans le square Jacques Monod grâce au CVL. Au

sein de cette instance, nous pouvons retrouver des élus, les comités de quartier, des associations, des services publics ainsi que des citoyens volontaires et tirés au sort sur les listes électorales. Lors du renouvellement qui aura lieu le 14 octobre prochain, le collège des habitants sera renouvelé. Les personnes souhaitant participer aux CVL peuvent envoyer leur candidature dès maintenant à l'attention de :

Conseils de la Vie Locale

Mairie de Tours

10 place neuve

37926 Tours cedex 9

ou directement en ligne via le site internet de la ville www.tours.fr

Les comités de quartier de Tours sur le net

Sous l'impulsion de l'Union des Comités de Quartier de la Ville de Tours, la plupart des

comités de quartier de la ville de Tours ont un site internet. Vous pouvez retrouver les animations organisées par les différents comités de quartier sur le site de l'Union www.comitesquartier-tours.fr. Sur ce site qui est un portail fédérateur, vous retrouverez les liens vous permettant d'aller sur les sites des différents comités de quartier de la Ville de Tours ainsi qu'un agenda des événements.

Carton rouge

Chaque été, c'est la même histoire : il fait beau et tout le monde vient pique-niquer au bord du lac de la Bergeronnerie. Et puis chacun ne sait pas quoi faire de ses déchets, car les poubelles sont petites et en nombre insuffisant. Résultat : des poubelles qui vomissent leur déchets, et une belle contribution à la destruction de la Planète ! On pourrait évidemment s'interroger sur notre civilisation qui emballe et suremballe allègrement tout et n'importe-quoi. A défaut, on pourrait attendre des poubelles plus grandes et plus nombreuses. Et pourquoi pas, soyons fous, la possibilité de trier ses déchets y compris lorsqu'on profite du week-end au bord du lac !



La rue du mois

Avenue Jean PORTALIS (Etienne Marie)
(reliant l'avenue Marcel Dassault au Cher)

Né en Provence le 1er avril 1746, Jean-Etienne Marie PORTALIS consacra toute sa vie au droit. Il fut avocat au Parlement dès l'âge de 19 ans et s'illustra notamment à l'occasion d'un procès intenté contre Beaumarchais, créateur du *Mariage de Figaro* ou celui contre Mirabeau (le tribun de la Révolution Française).

Avocat au parlement d'Aix (1765) il fût arrêté sous la Terreur, considéré comme un ennemi du Directoire en raison de ses positions modérées. Autorisé à rentrer en France après la Terreur, il entame sa période parisienne en 1794 qui le conduira aux plus hautes fonctions. Il sera élu au Conseil des Anciens (ancêtre de notre Sénat actuel) et en sera le président en 1796.

Il sera présenté à Napoléon Bonaparte en 1799, il est désigné membre du Conseil d'Etat puis nommé à la rédaction du Code civil. Il est considéré comme « le père du Code civil », dont il rédige le discours préliminaire, *qui reprend en effet de nombreux extraits de ses écrits antérieurs*. Bonaparte le choisit en 1803 pour siéger sous la coupole qui deviendra plus tard l'Académie Française. Il devient le 1er ministre des cultes en 1804.

Avocat, homme d'Etat, juriconsulte, philosophe du Droit français, membre de l'Académie française et Grand Aigle de la Légion d'honneur (1805), il est connu pour avoir été l'un des rédacteurs du Code civil.

Atteint alors d'une cécité presque complète, il se fit opérer de la cataracte, sans succès et Portalis mourut sans avoir recouvré la vue, le 25 août 1807 à Paris.



Portrait de Jean-Etienne Marie PORTALIS par Ambroise Tardieu (1788—1841) (expocujas.univ-paris1.fr) [Public domain], via Wikimedia Commons

(http://commons.wikimedia.org/wiki/File:3AJean-%C3%89tienne-Marie_Portalis.jpg)

Septembre - Octobre 2014

Le clin d'oeil de Jeanne



Adhérez à Vivre les 2 Lions

Afin d'adhérer à l'association, veuillez remplir le formulaire ci-dessous et nous le renvoyer à :

Vivre les 2 Lions - 1 rue Anders Celsius 37200 Tours

Nom :

Prénom :

Adresse :

.....

Nom de la résidence :

Téléphone :

Portable :

E Mail :@.....

Date de Naissance :/...../.....

Afin de valider mon adhésion je verse une cotisation de 10€

en espèces

par chèque à l'ordre de "Vivre les 2 Lions"

Fait à, le/...../.....

Signature:

En partenariat avec:

BANQUE POPULAIRE
VAL DE FRANCE
www.bpvf.banquepopulaire.fr

